

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 123

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	14345	
	Остаток средств на начало года	руб.	-142674	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>639,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	163140	
2	Фактически оплачено	руб.	121963	
3	Задолженность	руб.	55522	
4	Процент оплаты	%	74,8%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>303995</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	25406	
2	Уборка подъездов	руб.	9583	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8870	1,2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4656	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4285	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	27767	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		1516	
10	Амортизация основных средств	руб.	651	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	201006	3,4,5
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	7956	6
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	745	
14	Рентабельность 5%	руб.	5937	
15	Уплата 6% налога	руб.	3217	
16	Остаток средств	руб.	-324706	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В т.ч. установка прожектора - 679 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 3178 руб.			
3.	В т.ч. ремонт подъездов, цоколя и фасада - 162694 руб.			
4.	В т.ч. установка пластиковых окон -22700 руб.			
5.	В т.ч. установка металлического козырька - 5000 руб.			
6.	В т.ч. установка почтовых ящиков - 5748 руб.			
7.				
